0 3018 1 - 02860

भारतीय गैर न्यायिक 15000 रु

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 058078

Certify that the document is admitted to registration. The signature sheets and the endorsement sheets attached with this documents are the part of this document.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

- 8 MAR 2011

॥ মং ৬,০০,০০০ , ছয় লক্ষ টাকা পণের ॥

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল
****

কোবালাপত্র গৃহীতা :: ক্রেতা ::
****

১। শ্রী সঞ্জীব রায়, পিতা – মুক্তিপদ রায়, ২। শ্রীমতী অঞ্জনা রায়, স্বামী – শ্রী সঞ্জীব রায়, সাং – গর্গী যমুনা এ্যাপার্টমেন্ট, কে. এল. ১, জগৎপুর, পোঃ – অশ্বিনীনগর, থানা – নিউটাউন, জ্যোতিবসুনগর, জেলা – উত্তর ২৪ পরগণা, কলকাতা – ৭০০০৫৯, জাতি – হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা – ব্যবসা ॥

কোবালাপত্র দাতা .....

6825

Sanjib Roy
Ganga Jumana Apartment
K.L.-1, Jagatpur
P.S.- New Town

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 22/2/

35-	30000/-
20	2000/-
15	500/-
20	200/-
	32700/-

শ্রী অমিত কুমার সাহা
পিতা - ৺ নারায়ণ চন্দ্র সাহা
সাং - ধানুড়িয়াবাড়, পোঃ - নারায়ণপুর
থানা - [illegible]
পেশা - [illegible]
লেখক - [illegible]

Seal of the Additional District Sub Registrar
Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

058079

:: ২ ::

কোবালাপত্র দাতা :: বিক্রেতা ::

১। শ্রীমতী জয়া রানী দাস, স্বামী – শ্রী বানীকান্ত দাস, সাং – কালুয়া, পোঃ – ঝোঁকা, থানা – ঠাকুরপুকুর, জেলা – দক্ষিণ ২৪ পরগণা, কলকাতা - ৭০০১০৪ ॥

২। ......

6775
Samjib Roy
Gangasumana Apartment
K.L-1, Jagatpur
P.S.-NEW-TOWN
Kol -

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 22/2/2011

2c-30000/-
2c- 2000/-
1c- 500/-
2c- 200/-

32700/-

Seal of the Additional District Sub Registrar * Bidhannagar, North 24 Pgs. *

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 249063

:: ৩ ::

২। শ্রীমতী রাধা রানী মাঝি, স্বামী – শ্রী শ্রীমন্ত মাঝি, সাং – খড়িয়াল, পোঃ – কানাইপুর, থানা – ডানকুনি, জেলা – হুগলী, পিন – ৭১২২৩৪ ।।

৩। ....

- 8 MAR 2011

6775

Sanjib Roy.
Ganga Jumuna Apartment
K-E-1, Jagatpur
PS- NEW TOWN

Collectorate
Treasury

Recd. 22/2/11

2c-	30000/-
2c	2000/-
1c-	500/-
2c-	200/-
	32700/-

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)
8 MAR 2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 249064

:: ৪ ::

৩। শ্রীমতী শিখা রানী প্রামানিক, স্বামী – শ্রী শক্তি প্রামানিক, সাং - গণপতি এ্যাপার্টমেন্ট, ব্লক - ' বি ' , (ফার্স্ট ফ্লোর), এ.ই. - ২৩, রবীন্দ্র পল্লী, পোঃ - প্রফুল্ল কানন, থানা – বাগুইআটি, ওয়ার্ড নং - ৩২, জেলা – উত্তর ২৪ পরগণা, কলকাতা – ৭০০১০১ ॥

৪। .....

8 MAR 2011

6775

Sanjib Roy

Ganga Jumana Apartment

K.L-1, Jagat Pur

P.S- NEW TOWN

Kolkata Collectorate
Treasury

Dated 22/2/11

2 —	30000/-
2 —	2000/-
1 —	500/-
2 —	200/-
	32700/-

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL F 355124

৪। শ্রীমতী মনিকা ঢালী, স্বামী – শ্রী রমেশ ঢালী, সাং – দক্ষিণ হাতিয়াড়া, পোঃ – ঘুনী, থানা – নিউটাউন, জ্যোতি বসু নগর, কলকাতা – ৭০০০৫৯, জেলা – উত্তর ২৪ পরগণা।

সকলের .....

6775

Sanjib Roy
Ganga Jumuna Apartment, K.L-1 Jagatpur
P.S- NEWTOWN

22/2/11

2 c	30000/-
2 c	2000/-
1 c	500/-
2 c	200/-
	32700/-

Seal of the Additional District Sub Registrar * Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম बंगाल WEST BENGAL

K 341947

জয়া রানী দাস

রাধা রানী দাস

নিতাই প্রামানিক

আশিস দাস

:: ৬ ::

সকলের জাতি – হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা – গৃহস্থালী ॥

কস্য সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে :–

জেলা - ....

6775

Sanjib Roy

Ganga Jumana Apartment

K-L-1. Jagat Pur

P.S- New Town

Treasury

22/2/11

2C- 30000/-
2C 2000/-
1C 500/-
2C 200/-

32700/-

Seal of the Additional District Sub Registrar * Bidhannagar, North 24 Pgs. *

Addl District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 341948

:: ৬এ ::

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট, বর্তমান থানা - নিউটাউন , ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাবরেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধীন কলকাতা পরগণাস্থিত, এবং জ্যাংড়া - হাতিয়াড়া ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েত - এর অন্তর্গত মৌজা - শুলংগুড়ী -

গ্রামে ......

- 6 MAR 2011

6775

Sangib Roy.

Ganga Jumana Aprment

K.L-1, Jagat Pur

P.S. NEW TOWN

[illegible] in Collectorate

Treasury

22/2/1[illegible]

2C-	30000/-
2C-	2000/-
1-	500/-
2C-	200/-
	32700/-

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs. •

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

:: ৭ ::

গ্রামে ১৭৮ নং তৌজি তুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণার কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বিগত ইংরাজী ৭। ৩। ১৯৩৬ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৩৫ নং ভলুমের ২৬১ হইতে ২৭০ নং পাতায় নকলকৃত ২১০৫ নং রেজিষ্ট্রী - কৃত সাফ কোবালা দলিলে রায়ত বাহাদুর কানাইলাল নন্দী মহাশয়ের নিকট হইতে সাং - শুলংগুড়ী নিবাসী কার্তিক চন্দ্র শীল - এর নামে ১।৩ অংশ ও অত্যার বেনামদার মাখনলাল শীলের নাম বরাবর ১।৩ অংশে ও শুলংগুড়ী নিবাসী শ্রী অনিল চন্দ্র শীল মহাশয়ের বেনাম - দার রেণুকা বালা শীল নামে ১।৩ অংশ দলিলে বিভিন্ন খতিয়ানে ৩৩ একর ৪১ শতক জমি খরিদ করিয়া ভোগবান ও মালিক দখলিকার থাকাকালে বর্তমান রিভিসনাললসেটেলমেন্টে জরীপে উক্ত খরিদা দলিল অনুসারে রেকর্ড তুক্ত হইয়াছে এবং তৎপরে উক্ত কার্তিক চন্দ্র শীল ও অনিল চন্দ্র শীল দুয় তাঁহাদের বেনামদার দুয়ের নামে দেওয়ানী মোকর্দমা করিয়া উক্ত সম্পত্তি তাঁহাদের নিজ নিজ নামে সুনাম করিয়া লইয়া নিজ নিজ অংশের জমিতে ভোগবান থাকাবস্থায় নিম্ন তপশীলে বর্ণিত হাল ৬১৯ নং দাগে ৩৩ শতক ১, ষোল আনা জমি সহ আরও অন্যান্য জমিজমা তাহারা একত্রে বিগত ইংরাজী ২৭।১১।১৯৭২ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ১১০ নং ভলুমের ২৯৭ হইতে ৩০০ নং পাতায়নকলকৃত ৭৪৭১ নং একতো সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা আমরা অত্র দলিল দাতা বিক্রেতা আমাদের মাতা শ্রীমতী সারদা মন্ডল, সাং - হাতিয়াড়া, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ র পরগণা মহাশয়ার নিকট বিক্রয় করেন ও খাসদখল প্রদান করিয়া উক্ত কার্তিক চন্দ্র শীল দুয় চিরনিঃস্বত্ব হয়েন। খরিদ সূত্রে আমাদের মাতা উক্ত শ্রীমতী সারদা মন্ডল মহাশয়া উক্ত দাগের উক্ত ৩৩ শতক জমি সহ আরও অন্যান্য দাগের জমিজমা খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া খাজনাও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া ভোগবতী থাকাবস্থায় বর্তমান এল.আর. জরীপে তাহার নাম বরাবর এল.আর. ৪৭৮ নং খতিয়ানে

রেকর্ড ......

Seal of the Additional District Sub Registrar
Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)
8 MAR 2011

রেকর্ড লিপিবদ্ধ করিয়া লইয়া ভোগবতী থাকাবস্থায় বিগত ইংরেজী ২। ৬। ২০০৮ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যক্ত উক্ত ৫০ শতক জমি সহ আরও অন্যান্য দাগের যাবতীয় সম্পত্তি আমরা, অত্র দলিল দাতা বিক্রেতাগণ তাহার কন্যা বিধায় সবলে মাতার ওয়ারেশান সূত্রে সম অংশে প্রাপ্ত হই ও এযাবৎকাল খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া এযাবৎকাল ভোগবতী ও মালিক দখলকারিনী নিযুক্তা আছি এবং উহা আমাদের একত্রে একযোগে দান, বিক্রয় ও সকল প্রকার হস্তান্তর করিবার ক্ষমতা বর্তমান আছে ।

এক্ষণে আমাদের নানা বিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমাদের মাতার ওয়ারেশান সূত্রে প্রাপ্ত উক্ত ৫০ শতক জমির মধ্যে অত্রসহ নকসায় লাল রঙ দ্বারা দর্শিত ও সীমাবদ্ধ ১ নং প্লট তৃতীয় স্থানীয় মাপের কমবেশী ৬ - ০ - ০ ́ ছয় কাঠা জমি সহ যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট সুত্বাদি ও সহ চলাচলের ও সকল প্রকার বর্তাসুত্বাদির অবাধ অধিকারাদি সহ দরবস্তু হক হকুক সম্পত্তি আপনারা অত্র ক্রেতা আপনাদের নিকট বর্তমান বাজার দর মং ৬,০০,০০০ ছয় লক্ষ টাকা পণে অত্র সাফ কোবালায় বিক্রয় করিলাম এবং আমাদের স্থলে আপনাকে খাসদখল দিয়া দিলাম ॥

আপনারা অদ্য হইতে আমাদের যাবতীয় সুত্বে সুত্ববান, ভোগবান ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত হইয়া স্থানীয় মালিক সরকারে আমাদের নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করতঃ খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া তাহার দাখিলাদি গ্রহণে দান, বিক্রয় ও সকল প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারেশান ও স্থলাবর্তীগণ ক্রমে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন । কস্মিন কালেও আমরা বা আমাদের অপরাপর ওয়ারেশানগণ ক্রমে কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবেক না । যদি কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া বা ওজরাপত্তি করি বা করে তবে তাহা অত্র সাফ কোবালার বলে সর্বত্র বাতিল, নামঞ্জুর

ও আদালত ......

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs. •

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

ও আদালত অগ্রাহ্য হইবে। কোবালা উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, স্বত্ব, লভ্য, হক, হকিয়ত ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্য আমাদের হইতে রদ ও রহিত হইয়া আপনাদের অনুকূলে সম্পূর্ণরূপে বর্তিল ॥

কোবালা উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি বা উহার কোন অংশ আমরা কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর করি নাই বা উহা মামলা মোকর্দ্দমার বিষয়ীভূত নহে বা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা কোন দেব সেবায় বা পীর সেবায় অর্পণ করি নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আমাদের খাস দখলে থাকা-কালীন আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম ॥

যদি ভবিষ্যতে আমাদের উপরোক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোন একটি উক্তি মিথ্যা বা প্রবঞ্চনা প্রকাশ পাইয়া আপনাদের খরিদা স্বত্ব দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হয় বা বিঘ্ন ঘটে তাহা হইলে প্রচলিত আইনে আমরা আসিব এবং তজ্জন্য আপনাদের যাবতীয় ক্ষতি পূরণ করিতে বাধ্য ও সম্মত থাকিলাম ॥

অত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় থাকা প্রকাশ পাইলে তাহা আমাদেরকে অবগত করাইলে পর আমরা বিনা ওজরে বিনা পণে আপনাদের নাম বরাবর ভ্রম সংশোধন দলিল বা পরিপূরক দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে এবং আপনাদের নাম সর্বত্র জারী বা পত্তন করিবার জন্য সকল প্রকার সহায়তা করিতে বাধ্য থাকিলাম ॥

অত্রসহ নকশাখানি অত্র কোবালা দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গণ্য ও কার্য্যকরী হইবে ॥

এতদর্থে আপন আপন খুশীতে, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা

অনুরোধে ......

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs. •

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2017

অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায়, অত্র কোবালা দলিলের সকল ভাষা পাঠ করিয়া মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও পণের টাকা নিম্ন জিম্মত গ্রহণ করিয়া আপনাদের নাম বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল আমরা সুস্থদেহে সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪১৭ সালের ২৩ শে ফাল্গুন, ইংরাজী ২০১১ সালের ৮ ই মার্চ,

।। তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ।।

জেলা -- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা -- রাজারহাট ও এডিসনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিষ্ট্রী অফিস বিধাননগর, বর্তমান থানা -- নিউটাউন, কলিকাতা পরগণান্বিত এবং জগৎ ক্রম - হাতিয়াড়া ২ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা শুলংগুড়ী গ্রামে জে. এল.নং ২২, রে. স্ব. নং ১৯৬, তৌজি ১৭৮ নং তৎ রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট হাল ২২৮ নং জমিদার খতিয়ান নং ৫, তৎ রায়ত দখলী স্বত্বীয় মোট ২৯.৫ শতক জমির বার্ষিক ৬২৯।। . জমাজমি হইতে আগত বর্তমান এল.আর. জরীপে আমাদের মাতা অধুনা মৃত সারদা সুন্দরী মহাশয়ার নাম বরাবর হাঃ ৪৭৮ নং খতিয়ানে রেকর্ড তৎ জমিজমার মধ্যে - - - - -

দাগ হাল (আর.এস.) ৬১১ হয়ুগত ডাঁগশ নং দাগে ৫০ শতক জমি উহার মধ্যে অত্রসহ নকসায় লাল রঙ দ্বারা দর্শিত ও সীমাংকৃত চিহ্নিত নির্দিষ্ট " ১ " নং প্লান প্লট তৎ স্থানীয় বাংলা মাপের কমবেশী ৬ - ০ - ০ ছয় কাঠা জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি ও মায় চলাচলের ও সকল প্রকার বর্ত্মস্বত্বাদির অবাধ অধিকারাদি সং দরবন্দ হক হকুক অত্র কোবালায় বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে । যাহার বার্ষিক হারাহারী খাজনা প : ব : ল্যাণ্ড হোলডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য্য হইবে ।।

যাহার .....

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

::: ১১ :::

[illegible]

॥ যাহার চৌহদ্দি ॥

উত্তরে	:: ১০'-০" চওড়া কমন প্যাসেজ
দক্ষিণে	:: প্লট নং-২,
পূর্বে	:: ১০'-০" চওড়া প্যাসেজ ও [illegible]
পশ্চিমে	:: ১০'-০" চওড়া কমন প্যাসেজ

॥ প্রাপ্ত টাকার জায় ॥

১০০, টাকার নোট হিসাবে ৬০০০ কেতায় মং ৬,০০,০০০, ছয় লক্ষ টাকা মাত্র ॥

জয়া রাণী দাস [illegible]

মুসাবিদাকারক ::-

[illegible]
Advocate.
Barasat Court.
[illegible]

ইসাদী ::-

১। শ্রী [illegible]
[illegible]

২। [illegible]
[illegible]

টাইপকারক ::-

[illegible]

মৃত্যুঞ্জয় সাহা,
বিধাননগর এ.ডি.এস.আর.ও. ॥

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)
8 MAR 2011

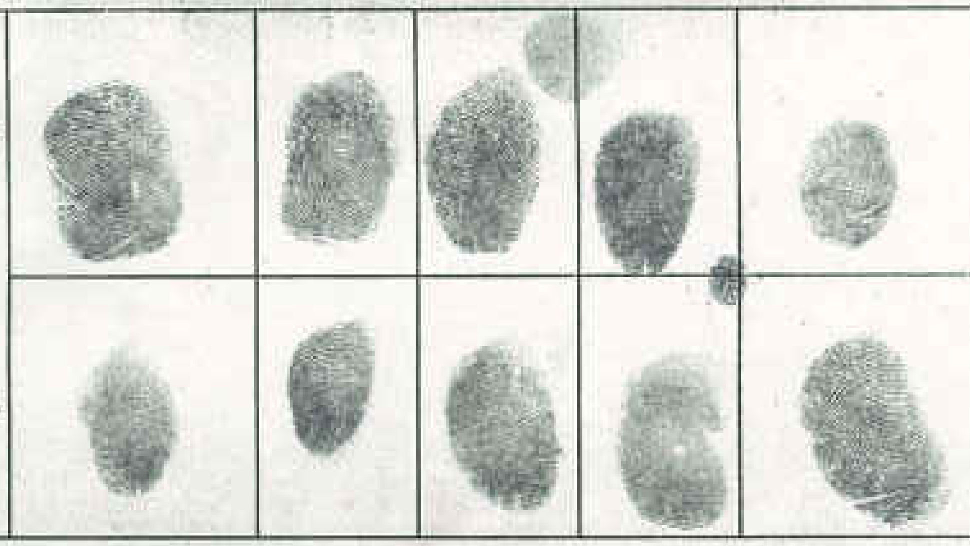
SIGNATURE OF THE PRESENTANT/ EXECUTANT/SELLER/ BUYER/CAIMENT WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

[illegible]

LH. / RH.



ATTESTED :- [illegible]

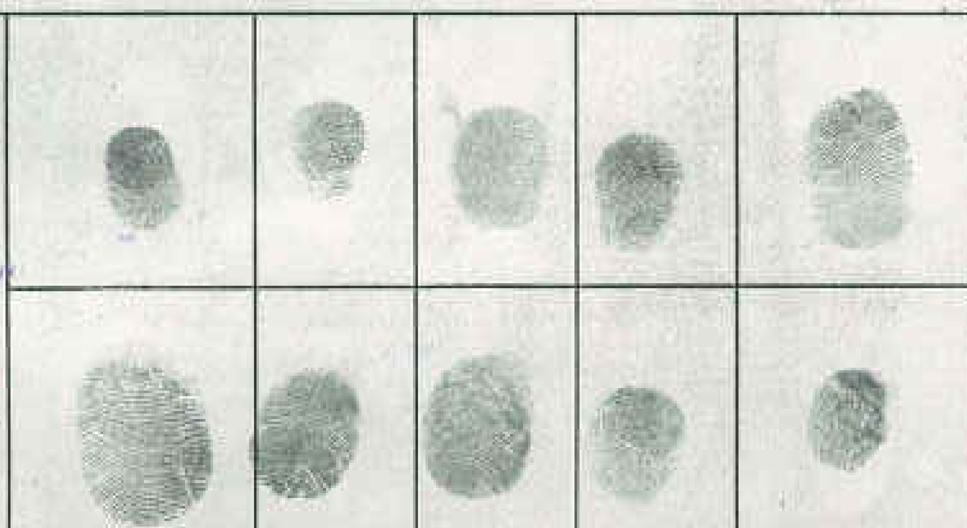
[illegible]

LH. / RH.

ATTESTED :- [illegible]

[illegible]

LH. / RH.



ATTESTED :- [illegible]

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs. •

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)
• 8 MAR 2011

SIGNATURE OF THE PRESENTANT/ EXECUTANT/SELLER/ BUYER/CAIMENT WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

Sanjib Roy

LH.

RH.

ATTESTED :- Sanjib Roy

Anjana Roy.

LH.

RH.

ATTESTED :- Anjana Roy.

জয়া রাণী দাস

LH.

RH.

ATTESTED :- জয়া রাণী দাস

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs. •

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

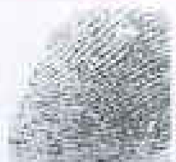
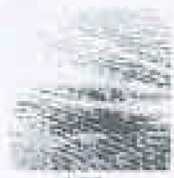
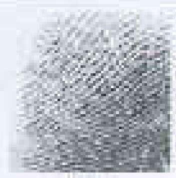
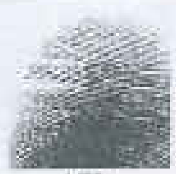
8 MAR 2017

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR, District- North 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 03018 / 2011, Deed No. (Book - I , 02860/2011)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Jaya Rani Das	

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Jaya Rani Das Address -Kalura, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Joka Pin :-700104	Self	08/03/2011	 LTI 08/03/2011	
2	Radha Rani Majhi Address -Kharial, Thana:-Dunkuni, District:-Hooghly, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanaipur Pin :-712234	Self	08/03/2011	 LTI 08/03/2011	
3	Sikha Rani Pramanick Address -A E -23, Rabindra Pally, Thana:-Baguiati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Prafulla Kanan Pin :-700101	Self	08/03/2011	 LTI 08/03/2011	
4	Manika Dhali Address -Dakshin Hatiara, Thana:-New Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Ghuni Pin :-700059	Self	08/03/2011	 LTI 08/03/2011	

Name of Identifier of above Person(s)	Signature of Identifier with Date
Srimanta Kumar Majhi Kharial, Thana:-Dunkuni, District:-Hooghly, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanaipur	

(Debasish Dhar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR

8 MAR 2011

Bidhan Nagar (Salt Lake City)

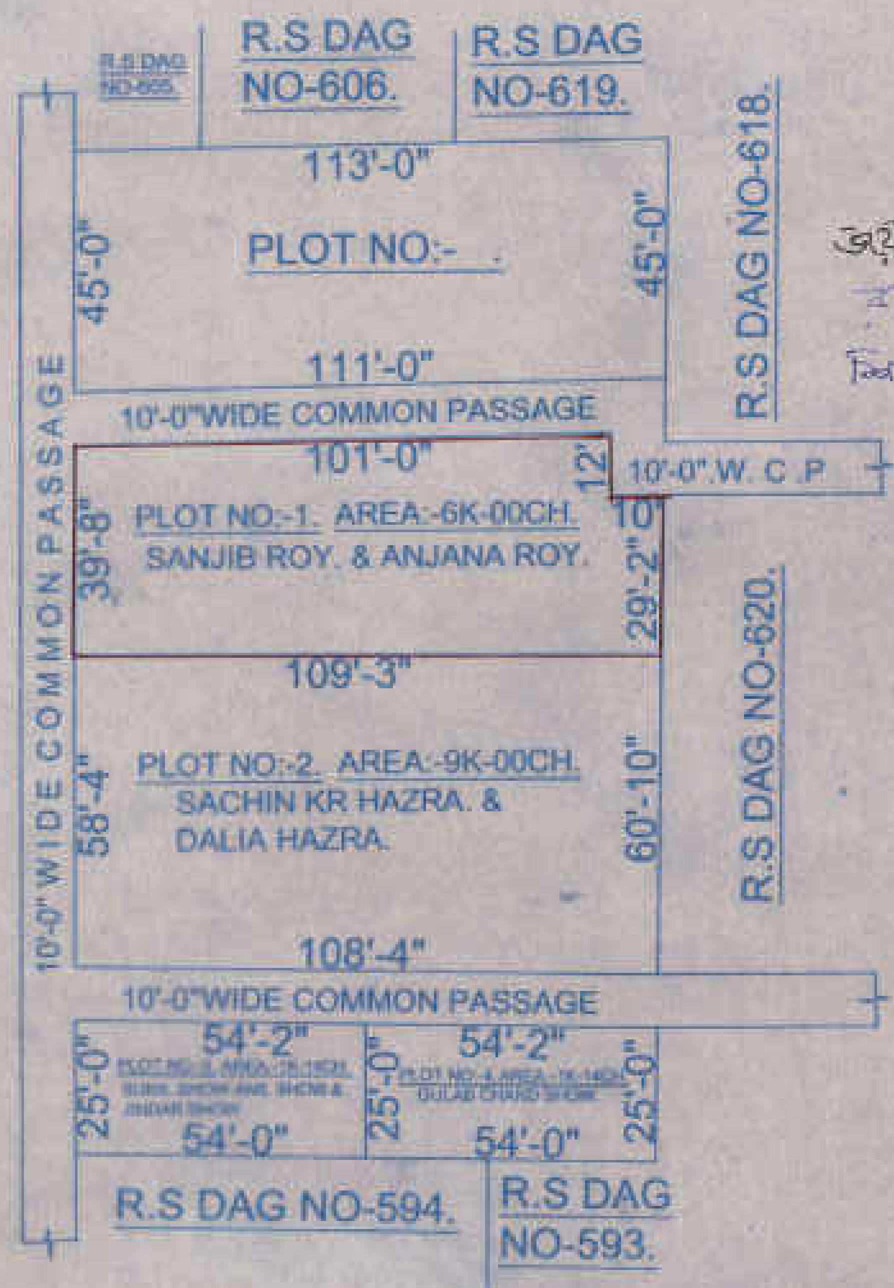
SITE PLAN PART OF R.S DAG NO:-619. IN L.R KHATIAN NO:-478, OF MOUZA :-SULANGARI. J.L NO:-22. R.S. NO:-196. TOUZI NO:-178. P.S:-RAJARHAT. DIST:-(North) 24 PARGANAS.

SCALE:40'-0"=1"INCH

AREA OF LAND

SOLD TO:-

SOLD BY:-



Signature:-

Copied By:-
K. NASKAR
PATHAR GHATA

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

Seal of the Additional District Sub Registrar
Bidhannagar, North 24 Pgs.

Government Of West Bengal

Office Of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 02860 of 2011
(Serial No. 03018 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 08/03/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23,4 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955. Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 7197/-, on 08/03/2011

(Under Article : A(1) = 7183/- ,E = 14/- on 08/03/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-653453/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 32693 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 32700/-

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.10 hrs on :08/03/2011, at the Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR by Jaya Rani Das , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 08/03/2011 by

1. Jaya Rani Das, wife of Bani Kanta Das , Kalura, Kolkata, Thana:-Thakurpukur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Joka Pin :-700104 , By Caste Hindu, By Profession : House wife
2. Radha Rani Majhi, wife of Srimanta Majhi , Kharial, Thana:-Dunkuni, District:-Hooghly, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanaipur Pin :-712234 , By Caste Hindu, By Profession : House wife
3. Sikha Rani Pramanick, wife of Shakti Pramanick , A E -23, Rabindra Pally, Thana:-Baguiati, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Prafulla Kanan Pin :-700101 , By Caste Hindu, By Profession : House wife
4. Manika Dhali, wife of Ramen Dhali, Dakshin Haiara, Thana:-New Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Ghuni Pin :-700059 , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Srimanta Kumar Majhi, son of Lt Kartick Ch Majhi, Kharial, Thana:-Dunkuni, District:-Hooghly, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanaipur , By Caste: Hindu, By Profession: Retired Person.

Addl District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)
(Debasish Dhar)
- 8 MAR 2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Government Of West Bengal

Office Of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 02860 of 2011
(Serial No. 03018 of 2011)

(Debasish Dhar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Seal of the Additional District Sub Registrar • Bidhannagar, North 24 Pgs.

Addl. District Sub-Registrar
Bidhan Nagar (Salt Lake City)

8 MAR 2011

(Debasish Dhar)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 5
Page from 7706 to 7731
being No 02860 for the year 2011.

(Debasish Dhar) 08-March-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
West Bengal